

## Miskolc

55 900 000 HUF

Miskolcon, Komlóstető frekventált utcájában, családi ház ELADÓ !!!

670 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el a 120 m<sup>2</sup>-es, tetőtér beépítéses ingatlan.

Utcafrontról beállható garázs-alatta műhely, a telek hátsó részén egy lakható, külön bejáratú, 40 m<sup>2</sup>-es kis ház.

Falazat téglá, szigetelt: 5 cm nikecell.

Héjazat cserép, vasbeton födém.

Műanyag nyílászárók, gáz- vagy vegyes tüzelésű kazán biztosítja a meleget.

Villanyvezetékek, vízvezetékek felújítása megtörtént.

Csendes, kertvárosias környék, a fenti szobából panorámás kilátás.

A kis ház adottságait kihasználva, akár vállalkozásnak is megfelelő befektetés lehet.

Jöjjön, tekintse meg, élje át a helyszínen ezt az erdőhöz közeli, ózondús, friss levegős környezet adta lehetőséget!

Irodánkban bankfüggetlen, INGYENES hitelügyintézésre van lehetőség.

Párhuzamosan a vásárlással, amennyiben van eladó ingatlana keressen, és elindítjuk az értékesítését.

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 380182                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 160 m <sup>2</sup>       |
| Camere              | 5 Camere                 |
| Teren               | 670 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Garaj Propriu            |
| Bucătărie deschisă  | Nu                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1960                     |
| Orientare           | Sud                      |
| Înălțime interioară | 2.7 m                    |



**Béres Tünde**

**+36-20-402-6896**

t.beres@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

