

## Budapest XX. Cartier

79 900 000 HUF

Eladó Családi Ház a 20.kerületben,Tátra téri piac szomszédságában!

Fedezze fel ezt a különleges, 177 m<sup>2</sup>-es családi házat. Csendes utcában található, mégis közel mindazokhoz a kényelmi lehetőségekhez, amelyek a mindennapokat könnyebbé teszik.

Az ingatlan tágas terekkel rendelkezik:egy világos, 24 négyzetméteres nappali,amely családi összejövetelek központja lehet,egy 19 négyzetméteres kényelmes hálószoba és egy emeleti 18 négyzetméteres elszeparált szoba.

A házhoz egy 13 négyzetméteres terasz tartozik, ahol pihenhet egy hosszú nap után,vagy élvezheti a reggeli kávéját. Az 52 négyzetméteres padlástér remek lehetőséget kínál egy további lakóhelyiség kialakítására.

A ház alatt található 20 négyzetméteres pince-műhely és a 10 négyzetméteres félszuterén lakrész további sokoldalú felhasználást tesz lehetővé.

A ház klímával felszerelt, gáz cirkófűtéssel rendelkezik, így a kényelmes hőmérséklet biztosított egész évben. Ezen kívül egy 15 négyzetméteres utcafronti üzlethelyiség is tartozik hozzá, amely kiváló lehetőséget biztosít üzleti tevékenység folytatására.

Bármilyen ...



**Kabarcz Kristóf**  
**+36-30-793-6964**

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381238
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	184 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	13 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	142 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1931
Înălțime interioară	3 m

### VÂNZARE

