

## Budapest XVIII. Cartier Kertvárosi családias környezetben

250 000 HUF

XVIII. kerületben SZEMERETELEPEN, kiadásra kínálok egy műszakilag és esztétikailag felújított házrész kertvárosi, családias környezetben.

A 82 négyzetméteres földszinti házrész egyik szobája kertre néző kilátással rendelkezik, ami garantálja a nyugodt és kellemes otthoni környezetet, a másik szoba (nappali) pedig az utcára néz. A házrész gáz cirkó fűtéssel rendelkezik, így a téli hónapokban is gazdaságosan tartható meleg, műanyag hő-hangszigetelt 3 rétegű üvegezéssel, redőny és szúnyoghálóval felszerelt.

Az ingatlan elrendezése és a két tágas szoba biztosítja a kényelmes életteret egyedülállóknak, pároknak vagy kisebb családoknak is.

A környék kertvárosias jellege tökéletes választás azoknak, akik a város zajától távol, de mégis közel szeretnének élni a szolgáltatásokhoz.

Ez az ingatlan ideális választás lehet, ha csendes, otthonos helyet keres hosszútávra.

Háziállat megbeszélés tárgya és dohányzás nem megengedett a lakásban.

Külön gáz és villanyóra, vízóra megbeszélés alapján (de alméró felszerelése is kivitelezhető).

A képeken látható bútorok szintén megbeszélés tárgyát ...



**Kabarcz Kristóf**

**+36-30-793-6964**

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381276
Tip	închiriere - Cota parte
Suprafața	82 m <sup>2</sup>
Camere	2 Camere
Teren	800 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1970
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	3.1 m

ÎNCHIRIERE

