

## Veszprém

97 900 000 HUF

Veszprém -Kádártán kínálunk ELADÁSRA egy többgenerációs családi házat, rendezett telken, csendes, forgalom mentes utcában.

A 186 m<sup>2</sup>-es ház egy 825 m<sup>2</sup>-es gondozott telken helyezkedik el, ideális nagycsaládosoknak vagy többgeneráció együttéléshez.

Tulajdonságai :

- A 10 cm-es külső szigetelés, a szigetelt földem és a három rétegű nyílászárók biztosítják a kiváló hőszigetelést.
- A földszinti ablakokat UV-szűrős, tükrös fólia védi a túlmelegedéstől és kíváncsi tekintetektől.
- A fűtésről két rendszer gondoskodik: modern faelgázosító kazán és új, 2025-ös kondenzációs gázkazán.
- A zónákra osztott fűtés termosztátokkal szabályozható, így minden helyiség hőmérséklete külön beállítható.
- A meleg vizet két Hajdú villanybojler biztosítja, amelyek külön-külön is használhatók.
- Az emeleten Gree hűtő-fűtő klímák gondoskodnak a kellemes hőérzetről nyáron és télen is.
- A földszinten külön lakrész található saját bejárattal és konyhával, fürdőszobával, akár kiadásra is alkalmas.
- Az emeleten két hálószoba, nappali, konyha és fürdőszoba kényelmes életteret biztosít.
- Az alagsorban kazánház és két tároló ...



**Kabarcz Kristóf**

**+36-30-793-6964**

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	381639
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	186 m <sup>2</sup>
Camere	4 + 2 Camere
Teren	825 m <sup>2</sup>
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1985
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

