

**Budapest XIII. Cartier**

73 800 000 HUF

**TELJESEN FELÚJÍTOTT, BÚTOROZOTT LAKÁS A BÉKE TÉR  
KÖZELÉBEN – AZONNAL KÖLTÖZHETŐ!**

Kivitelező cégtől kínáljuk megvételre ezt a minden igényt kielégítő, azonnal költözhető, negyedik emeleti, utcai kilátással rendelkező 45 m2-es lakást a XIII. kerület frekventált részén, a Szent László út elején, a Béke tér közelében.

**A LAKÁSRÓL:**

- Teljes körű, műszaki és esztétikai felújítás történt
- Új víz- és villanyvezetékek, új aljzatbeton, vízálló laminált padló minden helyiségben
- Műanyag nyílászárók, biztonságos bejárati ajtó
- Klímás fűtés-hűtés (H-tarifa igénylés alatt)
- Melegvíz: Ariston villanybojler
- Gépesített konyha: kerámialapos főzőlap, elektromos sütő, fagyasztós hűtő, mosogatógép, mikró
- Fürdőszobában modern zuhanykabin, törölközőszárító radiátor, beépített bútorok
- Előszobában beépített szekrény
- Hálósobában kényelmes ágy és tágas gardróbszekrény
- Nappaliban ágyazható kanapé és étkezőgarnitúra
- Minden lámpa, csillár a vételár része!

**A TÁRSASHÁZRÓL:**

- Liftes, rendezett lakóközösség
- A homlokzat kívül szép, belső ...

**Dánél Betti**  
**+36-20-458-4262**

b.danel@gdn-ingatlan.hu

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 382193                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 45 m <sup>2</sup>             |
| Camere              | 1 + 1 Camere                  |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Proprietate nouă              |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Altele                        |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Da                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Da                            |
| An construcție      | 1944                          |
| Orientare           | Sud Est                       |
| Înălțime interioară | 3.5 m                         |
| Costuri comune      | 18000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

VÂNZARE

