

Budapest VI. микрорайон**135 225 750 HUF**

Körúton belül, a belváros egyik központi részén, az Oktogon, és a Nyugati pályaudvar között, épül a főváros egyik exkluzív fejlesztése!

Összesen 12 db új építésű lakás!

A lakások egyedisége egyrészt a régi idők és a modern kor ötvözetében rejlik. Egy klasszikus épület, melynek teljes körű felújítása során, a legfelső szinten 12 modern, tetőteraszos okos otthon kerül kialakításra.

Burkolatot, szanitereket, beltéri ajtók a mintakollekcióból a vevő kiválaszthatja!

Az ingatlan fűtése rendkívül energiatakarékos, hőszivattyús rendszerrel lesz kiépítve, a hő leadás a padló illetve mennyezetfűtésen keresztül történik.

A beépített konyhabútort kivéve az **ÁR MINDENT TARTALMAZ!**

Az ingatlanok átadása: 2026. 2.negyedév

Fizetési ütemezés:

25% Előszerződésakor

25% Szerkezetkész állapot

25% Nyílászárók beépítése, szigetelés megtörtént

25% Használatbavételi engedély

Ha valaki hitelből vásárolna, arra is van lehetőség, 5 ös lakás

**Béres Tünde****+36-20-402-6896**t.beres@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	337799
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	81 m ²
балкон/терраса	8 m ²
Комната	4 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Возобновляемый источник энергии
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2026
Расположение	Дélkelet
Inner height	3 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

