

Budapest XXI. микрорайон**32 500 000 HUF**

Eladó Csepelen egy közepes állapotú kis családi ház közös udvarral

Házról:

- 45 nm alapterületű (+25 nm hőszigetelt padlás, amely szobának is használható), világos, DK-i tájolású,
- 1 szobás, és tartozik hozzá egy raktárhelyiség is, ami szobává is alakítható
- osztatlan közös a telek, használati megosztással (saját kis kertrésze van)
- műanyag nyílászárók
- festés 2019-ben volt
- gázcirkós fűtés
- jó lakóközösség
- alacsony rezsi
- nincs közös költség

Környezet:

- kiváló infrastruktúra,
- közel Csepel belvárosához, mégis csendes az utca
- pár percre találhatóak bevásárlási lehetőségek, óvoda, iskola, Csepel pláza

Közlekedés:

- egy utcányira van a csepeli HÉV, amellyel a Boráros tér 15 perc alatt elérhető
- közelben BKV és távolsági buszmegállók

**Béres Tünde****+36-20-402-6896**

t.beres@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	359926
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	45 m ²
Комната	1 Комната
Участок	135 m ²
вид	Уличная
Состояние	В среднем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1957
Расположение	Délkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

