

**Budapest XI. микрорайон A kat.Irodaházban I.em. 23m<sup>2</sup>  
iroda****82 301 HUF**

Идентификация 361625

Az "A" kategóriás irodaház első emeletén 23m<sup>2</sup>-es irodahelyiség kiadó

Type Сдается в аренду -  
Офис

Az irodaház a XI.kerületben, Dél-Budán található a Fehérvári úton, személygépkocsival és tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető. Az ingatlan közelében helyezkedik el az M0-s körgyűrű, amely biztosítja a nyugati és déli irányba történő gyors haladást. A pesti oldalra a Petőfi hídon és a Rákóczi hídon keresztül lehet könnyen eljutni.

Площадь 23 m<sup>2</sup>

вид Уличная

Состояние Отремонтированная

Конструкция Тégla

отопление Центральное с  
индивидуальным  
счетчиком

Megközelítési lehetőségek:

Autóbusz: 103, 114, 214

Villamos: 1, 17, 41, 47, 56

парковка Гараж/место парковки  
можно арендовать

Az épületben „A” kategóriás, modern irodaterületeket kínálunk bérlésre. Az irodaházban kisebb és nagyobb méretű, nyitott ill. zárt terű irodák kialakítására is lehetőség van a bérlők igényei szerint. A bérlők kényelmét az épületben található

Год 1998

строительства

- saját recepció,
- helyszíni üzemeltetés,
- felszíni és zárt parkolók, valamint az
- épületen belül raktározási lehetőségek szolgálják.

A környéken lehetőség van étkezésre, bevásárlásra és sportolásra is.

Az iroda havi bérleti díja: 8,8EUR/m<sup>2</sup>+Áfa-tólFenntartási és üzemeltetési költség: 3,9 – 6,9 EUR/m<sup>2</sup>+Áfa + áram  
almérő**Dánél Betti****+36-20-458-4262**

b.danel@gdn-ingatlan.hu

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**

