

Mogyoród Mogyoród

67 900 000 HUF

A Budapest keleti agglomerációjában, Mogyoródon, csendes aszfaltozott mellékutcában, 1183 m²-es összközműves telken, 1985-ben, téгла falazattal épült, majd 2000-ben, itong falazattal bővített, 3 szintes, előkertes, körbejárható, betonfödémes, 5 cm-es homlokzati hőszigeteléssel ellátott, 106 nm-hasznos lakóterületű, (76 nm +30nm szuterén) nappali + 2 hálósobás, étkező konyhás, teraszos, napos-világos, D-K-i és D-NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, kombinált gázcirkó, fűtésű, jó állapotú klimatizált családi ház, beépített, gépesített konyhával, 2 gépkocsi számára alkalmas, fűtött garázzsal, rendszeresen karbantartott kerttel eladó.

A házban a régi nyílászárókat 2022-ben, új 3 rétegű thermo ablakokra cserélték.

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott.

Karnyújtásnyira: Iskola, (Szent László Általános Iskola), Óvoda, bevásárlási, sportolási lehetőségek.

320, 321, 324, 325 és 326-os Volán buszok megállója 5 perc sétatávolságra.
M3-as autópálya 5 percre.

Ajánljuk mindazoknak, akik egy kellemes hangulatú, emberléptékű családi házban szeretnének élni, távol a város ...

**Kabarcz Kristóf****+36-30-793-6964**

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	370859
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	106 m ²
балкон/терраса	14 m ²
Комната	1 + 2 Комната
Участок	1183 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тэгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Год строительства	1985
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

