

Budakeszi Barackos - Tetőtéri lakás**45 000 000 HUF**

Közvetlenül a Budakeszi Vadaspark szomszédságában található lakóparkban kínálunk eladásra tetőtéri lakásokat.

A lakások előkészített és kulcsrakész állapotban is megvásárolhatóak.

- 47 m2 bruttó alapterület, (előkészített) befejezésre váró ingatlan ára: 30 Mft.
- 47 m2 bruttó alapterület, kulcsrakész állapot "mintatervek" alapján megvalósított ingatlan ára: 45 Mft.

A "mintatervek" alapján egy nettó hasznos 42 m2 alapterületű lakás lenne kialakítva, amely nappali + hálószoba + gardrób + konyha + fürdőszoba helyiségekből állna.

- Nappali 21,18 m2
- Hálószoba 8,29 m2
- Gardrób: 3,18 m2
- Konyha: 4,69 m2
- Fürdőszoba - mosdó 4,5 m2

A belmagasság lehetővé teszi a lakóterület bővítését akár 15-20 m2-rel is. Újratervezéssel szabadon lehet kialakítani a lakás végleges elrendezését az egyedi ötletek és a saját igények testreszabásának figyelembevételével.

Parkolni a lakópark előtti területen lehet igény szerint teremgarázs is bérelhető.

Az ingatlan banki hitel nélkül vásárolható meg.

Az ingatlan megtekintése előre egyeztetett ...

**Kostyánszki Éva****+36-30-478-2910**e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	374631
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	47 m ²
Комната	2 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Гараж/место парковки можно арендовать
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2023
Расположение	Északkelet
Inner height	4.4 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

