

Mende Mendei Lakópark, E. épület Fszt. 3.**29 900 000 HUF**

Mendén csodálatos zöld környezetben a Hétdomb lakóparkban, I. ütemben megvalósuló új építésű zárt lakóparkban, A. kategóriás energiatakarékos (hőszivattyús) 10 lakásos társasházban, nettó hasznos 30,02 m² alapterületű, FÖLDSZINTI kertkapcsolatos lakást, SAJÁT 34 m² KERTRÉSSZEL kínálunk eladásra.

A kivitelező cég szem előtt tartja az alacsony rezsiköltséget, ezért a projekt a legkorszerűbb követelményeknek megfelel, (lásd műszaki tartalom).

Az épületek társasházzá lesznek nyilvánítva, így a lakások külön helyrajzi számmal azaz albetéttel rendelkeznek majd.

A lakások fűtését hőszivattyú biztosítja padlófűtési hőleadással, a használati melegvíz ellátást minden lakásban hőszivattyús bojler biztosítja.

Felszíni kocsibeálló bruttó ára: 2 Mft./db.-tól 2,5 Mft./db. és 3 Mft./db-ig (itt már elektromos töltési lehetőséggel)

Tároló bruttó ára: 2 Mft./db.

E. épület vállalt befejezési ideje: 2025.06.30.

E. épület várható használatbavétele: 2025.09.30.

Műszaki tartalom (részlet):

-Alapozás: Monolit vasbeton lemezalapozás

-Teherhordó falazat: Porotherm vázkerámia falazat, ...

**Micsik Andrea****+36-20-402-8846**m.andrea@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	376271
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	30 m ²
балкон/терраса	2 m ²
Комната	1 Комната
Участок	34 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	2025
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ