

Nagykovácsi**329 900 000 HUF****JÓ ÁLLAPOTÚ CSALÁDI HÁZ DUPLA TELKEN ELADÓ
NAGYKOVÁCSIBAN!**

1450 nm-es telek, 116 nm-es lakótér, nappali + 5 háló + 2 gardrób, duplakomfort, 329.9 MFt.

Nagykovácsi csendes erdő melletti utcájában helyezkedik el ez a jó állapotú, nyaraló jellegű gerendaház, ami újonnan aszfaltozott utcában található.

A 116 nm alapterületű ház alatt akár 6 autót is befogadó 85 nm-es garázs található. A lakótérben az alsó szinten amerikai konyha nappali, 2 hálószooba, egy tágas fürdő, külön WC, gardrób és kamra található. A fürdőszobában kád és tusoló is van. Az étkezőben kialakított hangulatos fatüzelésű kandalló befűti az egész házat, de van gázcirkó kazán is, azonban a tulajdonos tapasztalatai alapján a kandalló gazdaságosabb. A nappaliból a gyönyörű, folyamatosan gondozott kertbe léphetünk ki, egy tágas teraszon át. A kertben örökzöld növények, kerti tó és grillező pihenő rész is megtalálható. A közel 60 nm-es tetőtér beépített, tároló szoba, fürdőszoba és két háló került kialakításra. A tető alatt körbe tárolórész található.

A ház külső csiszolása, és a teraszok karbantartásának egy része már megtörtént. A háztól jobbra a ...

**Kostyánszki Éva**
+36-30-478-2910e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	378642
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	260 m ²
балкон/терраса	26 m ²
Комната	5 + 1 Комната
Участок	1450 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Könnyűszerkezet
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2005
Расположение	Dél
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

