

**Székesfehérvár Feketehegyen****47 900 000 HUF****!!! ENERGIATAKARÉKOS, ÚJ ÉPÍTÉSŰ OTTHON!!!**

Új építésű, korszerű, önálló kisház 600m2 kerttel, egy panellakás árért!

H-004359. Székesfehérváron, Feketehegyen frekventált, kedvelt részén összközműves, önálló 600m2-es telken eladó egy kétszintes, új építésű igényes, egyedi kivitelezésű kb 47 m2 alapterületű, nappali + 2 szobás családi ház terasszal.

Energiatakarékos ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony! Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, pár perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A központban orvos, iskola, bölcsőde, óvoda, Bevásárló központ, üzletek megtalálhatóak. Környezete kiépült. Buszmegálló kb 100 méter.

A ház tágas, világos, minőségi anyagokból készült. A ház szerkezete könnyűszerkezet, a mai kornak megfelelő rétegrenddel, kívülről 15 cm szigeteléssel nemesvakolattal. A födém lapostető külső borítás zsindely készül alatta a megfelelő vastagságú fóliázattal.

A nyílászárók műanyagból készültek, 3 rétegű hőszigetelt üvegezéssel. A burkolatok magas minőségű járólap, illetve laminált padló. Fűtése: elektromos panelek ( Wifi vezérléssel ), melegvíz ellátás : ...

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 379325                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 47 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 1 + 2 Комната           |
| Участок            | 600 m <sup>2</sup>      |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Новостройка             |
| Конструкция        | Кönnyűszerkezet         |
| отопление          | Электрическое           |
| парковка           | Свое место парковки     |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2025                    |

**Micsik Andrea****+36-20-402-8846**

m.andrea@gdn-ingatlan.hu

**ПРОДАЕТСЯ**

