

**Marcali Balatonhoz közel panorámás lakás!****28 200 000 HUF**

Marcali szívében, gyönyörű környezetben lévő panorámás, téglá építésű lakás keresi új tulajdonosát!

Marcali egy barátságos kisváros, közel a Balatonhoz (13 km), így ha kedvező áron szeretne egy saját tulajdonú lakást, ahonnét a balatoni települések és a strandok negyed óra alatt elérhetőek, akkor ne habozzon, legyen Ön ez a kiváló fekvésű lakóingatlan!

Az 53 m<sup>2</sup>-es déli tájolású, mindig napos ingatlan helyet ad egy nagy beépített szekrénnel rendelkező közlekedőnek, 2 nagyméretű szobának, konyhának, fürdőkáddal felszerelt fürdőszobának, különálló toalettnak, továbbá kamraszekrénynek, valamint egy erkélynek, ami a kellemes atmoszférájú parkra néz.

Az ingatlan részben hő és hangszigetelt üveggel ellátott nyíló/bukó műanyag ablakokkal, részben dupla üvegezésű fa nyílászárókkal, illetve fa beltéri ajtókkal rendelkezik.

A szobákban gyönyörű keményfa parketta, a többi helységben semleges színű járólap és hidegburkolat található.

A lakás alacsony rezsijű, melyben a gázkonvektoros fűtés kiváló hőérzetet biztosít, a melegvíz ellátásról pedig gázbojler gondoskodik.

A társasház 1978-ban épült, ...

**Pruneán Zsanett****+36-30-828-3099**

zs.prunean@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 379845                                 |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная) |
| Площадь            | 53 m <sup>2</sup>                      |
| балкон/терраса     | 4 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 2 Комната                              |
| вид                | С панорамой                            |
| Состояние          | В хорошем<br>состоянии                 |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Газ (конвектор)                        |
| парковка           | На улице, в<br>общественном<br>месте   |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1978                                   |
| Расположение       | Dél                                    |
| Inner height       | 2.7 m                                  |
| Duplex             | No                                     |

**ПРОДАЕТСЯ**

