

Budapest V. микрорайон**168 000 000 HUF**

Eladó loft lakás Budapest belvárosában

Budapest V. kerületében, a Loft Astoria műemléképület 6. emeletén kínálunk eladásra egy 70 m²-es, különleges loft lakást. Az épület 2018-ban teljeskörű belső felújításon esett át, amely során 31 egyedi stílusú lakás jött létre.

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 70 m²
- Elosztás: előszoba, egybenytott konyha-étkező-nappali, hálósoba, fürdőszoba
- Kilátás: a nappali több mint 5 m széles, padlótól mennyezetig érő ablakfelülettel a Múzeum körútra néz

Műszaki adottságok:

- Eredeti betongerendák, acélszerkezetek, nagy belmagasság
- Fan-coil rendszer fűtésre és hűtésre, padlófűtéssel kiegészítve
- Modern acélhidak a belső udvarban, lift a házban

Elhelyezkedés:

Az ingatlan az Astoria metrómegállónál, a Múzeum körúton található. Kiváló tömegközlekedési kapcsolatok, egyetemek, üzletek és kulturális központok a közelben.

Ár: 168 M Ft

A hatodik emeleten további két eladó lakás egybenyitható, így akár egy 275 m²-es, panorámás ingatlan is kialakítható.

**Kostyánszki Éva****+36-30-478-2910**

e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	380665
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	83 m ²
Комната	2 Комната
вид	С панорамой
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Другое
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2018
Расположение	Északkelet
Inner height	3.5 m
Общие сборы	46 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

ELADÓ



168.000.000 HUF

**LOFT LAKÁS BUDAPEST
BELVÁROSÁBAN**

70M2 | 2SZOBA

AZONNAL
BIRTOKBA
VEHETŐ



**Keressen
bizalommal!**

+36 70 603 32 88

r.gombar@gdn-ingatlan.hu