

**Budapest III. микрорайон**

56 900 000 HUF

Tágas, világos lakás a Duna közelében - remek lehetőség Békásmegyeren!

Békásmegyer Duna felőli oldalán, egy panelprogramon átesett, rendezett társasház 4. emeletén kínálok megvételre egy tágas, 3 - külön bejáratú- szobás, erkélyes lakást. Az ingatlan dupla tájolásának köszönhetően egész nap világos, a Duna irányába néző ablakok pedig kellemes kilátást biztosítanak.

A lakás jó állapotú, de igény szerint felújítandó, így remek lehetőség mindazoknak, akik saját ízlésük szerint alakítanák ki új otthonukat. Az elrendezése praktikus és élhető, az erkély pedig plusz teret biztosít.

A környék csendes, zöldövezeti, ugyanakkor minden fontos szolgáltatás - bevásárlási lehetőségek, közlekedés, iskola, óvoda - pár perc alatt elérhető.

Ha egy jó alap adottságokkal rendelkező, kényelmes lakást keres kiváló infrastruktúrával, ne hagyja ki ezt a lehetőséget! Várom hívását!

SID



**Micsik Andrea**

**+36-20-402-8846**

[m.andrea@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.andrea@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	380876
Туре	Продается - Квартира (панель)
Площадь	53 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	4 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Panel
отопление	Система централизованного теплоснабжения с индивидуальным счетчи
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1978
Расположение	Kelet
Inner height	2.7 m
Общие сборы	13800 HUF
Duplex	No

**ПРОДАЕТСЯ**

