

**Madaras****15 900 000 HUF**

Eladásra kínálok Bács-Kiskun Vármegye MADARAS településen egy több mint 200 m<sup>2</sup>-es családi házat 15.900.000. forintért.

Az ingatlan jelenlegi kialakításának köszönhetően rendelkezésre áll 3 szoba, egy tágas nappali, étkező, konyha, spájz, fürdőszoba, wc, illetve egy nagyobb közlekedő. Az otthon melegét vegyes tüzelésű kazán biztosítja.

A vegyes falazatú ingatlan az elmúlt 1 évben folyamatos felújításon esett át és jelenleg is zajlanak a munkálatok.

Főbb felújítások:

- nyílászárók
- burkolatok
- víz vezetérendszer
- villany hálózati rendszer
- szigetelés
- stb.

Telekterület mérete 1376m<sup>2</sup> mely parkosított. Található még egy pince , kazánház illetve fűtő kút is rendelkezésre áll.

Parkolás közterületen vagy az udvaron lehetséges.

Az ingatlan ára részben BÚTOROZOTTAN értendő!!

Az ingatlan megvásárlásával plusz 1337m<sup>2</sup>-es föld terület vásárolható, mellyel összesen 2713m<sup>2</sup>-es telekterület használható.

Ha hirdetésem felkeltette az érdeklődését kérem hívjon az alábbi telefonszámon.

Az adásvétel ...

**Dánél Betti****+36-20-458-4262**[b.danel@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.danel@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                            |
|--------------------|----------------------------|
| Идентификация      | 380960                     |
| Туре               | Продается - Частный дом    |
| Площадь            | 237 m <sup>2</sup>         |
| Комната            | 3 Комната                  |
| Участок            | 1376 m <sup>2</sup>        |
| вид                | Во двор                    |
| Состояние          | Отремонтированная          |
| Конструкция        | Vegyes falazat             |
| отопление          | Котел на смешанном топливе |
| парковка           | Свое место парковки        |
| Американская кухня | No                         |
| Есть сад           | Yes                        |
| Год строительства  | 1980                       |
| Inner height       | 2.6 m                      |

**ПРОДАЕТСЯ**

