

**Budapest X. микрорайон**

660 000 HUF

KIADÓ IRODA A X. KERÜLET FREKVENTÁLT RÉSZÉN!

KÖKI TERMINÁL közelében, a Gyömrői úton kiadó egy, jó állapotú, 275 nm-es, iroda együttes. A bérlemény az irodaépület földszintjén helyezkedik el, melyet egy zárt bejáraton keresztül közelíthetünk meg.

Az ingatlanba lépve egy folyosón keresztül jutunk el a bérlemény legnagyobb helyiségébe, ahonnan, balra mellékhelyiségek, tovább haladva még három egység és egy közös konyha, és hátul további mellékhelyiség kapott helyet, így akár két vagy több cég is bérelheti. A konyha és a mellékhelyiségek közös használatúak.

Tájékoztató jellegű költségek:

- cc. 1,5euro/nm/hó telephelyi díj, mely a következőket foglalja magába: térvilágítás, közvilágítás, fűnyírás, 24 órás portaszolgálat.

- fogyasztás alapján kiszámlázott villany, gáz, illetve víz fogyasztás.

- bérleti díj: 4,5 euró/nm,

Hosszú távra, minimum egy évre KIADÓ, két havi kaució, és egy havi bérleti díj megfizetésével.

Kaució letételétől számítva két hónapon belül KÖLTÖZHETŐ!

Bejárat a a Portaszolgálaton keresztül közelíthető meg.

A ...



**Béres Tünde**

**+36-20-402-6896**

t.beres@gdn-ingatlan.hu

|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Идентификация     | 381083                     |
| Туре              | Сдается в аренду -<br>Офис |
| Площадь           | 275 m <sup>2</sup>         |
| Комната           | 4 Комната                  |
| вид               | Во двор                    |
| Состояние         | В хорошем состоянии        |
| Конструкция       | Тégla                      |
| отопление         | Газ (циркуляционный)       |
| парковка          | Свое место парковки        |
| Год строительства | 1972                       |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

