

**Budapest IV. микрорайон**

103 302 000 HUF

Fedezze fel új otthonát ebben az ÉPÍTÉS ALATT álló, téглаépítésű lakásban a Templom utcában!

A 74 négyzetméteres, tetőtéri ingatlanunk kertvárosi környezetben, utcai kilátással büszkélkedik.

A modern és energiatakarékos hőszivattyús fűtési rendszer minden évszakban ideális komfortot biztosít.

Összesen 4 szobánk kiválóan illik akár egy nagyobb család elvárásaihoz is.

Egy 5 négyzetméteres erkély is rendelkezésre áll, ahol kellemesen lazíthat vagy élvezheti kávéját friss levegőn.

Ne hagyja ki ezt a kiváló lehetőséget, és élje át az új lakásának minden előnyét, amint az elkészül!

Csendes utcában, mégis központi elhelyezkedésű az ingatlan. Az Újpesti Piac és Rendezvényközpont, a Szent István téri templom közvetlen közelében található az ingatlan, remek infrastruktúra, kiváló közlekedés és minden igényt kielégítő lakókörnyezet jellemzi.

Utolsó elérhető lakás a társasházban, ne maradjon le róla!

Hitelben, támogatásban munkatársaink állnak rendelkezésre.

ID:381454



**Béres Tünde**  
+36-20-402-6896

t.beres@gdn-ingatlan.hu

|                    |   |
|--------------------|---|
| Идентификация      | 381454                                  |
| Туре               | Продается -<br>Квартира<br>(кирпичная)  |
| Площадь            | 74 m <sup>2</sup>                       |
| балкон/терраса     | 5 m <sup>2</sup>                        |
| Комната            | 4 Комната                               |
| вид                | Уличная                                 |
| Состояние          | В процессе<br>строительства             |
| Конструкция        | Тégла                                   |
| отопление          | Тепловой насос                          |
| парковка           | Гараж/место<br>парковки можно<br>купить |
| Американская кухня | Yes                                     |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | Yes                                     |
| Год строительства  | 2025                                    |
| Расположение       | Kelet                                   |
| Inner height       | 2.8 m                                   |
| Duplex             | No                                      |

ПРОДАЕТСЯ

