

Székesfehérvár Öreghegyen**135 000 000 HUF**

Eladó családi ház Öreghegyen – Tágas otthon, parkosított kerttel, kerti tóval Székesfehérváron!

H-004426. Székesfehérvár egyik legkedveltebb, nyugodt városrészében, Öreghegyen, városközeli utcában kínálunk eladásra egy igazán különleges lakóingatlant!

Ház jellemzői:

- Építés éve: 1988
- Szerkezet: téгла, földszint + tetőtér kialakítás
- Telek mérete: 1098 m²
- Hasznos alapterület: 221 m² (összes nettó: 282 m² - beleértve garázs, terasz, tetőtér)

• Szobák száma: akár 6-7, több generáció részére is alkalmas

Elosztás: 2 nappali + 5 egész és 2 fél szoba

Földszint: nappali, konyha, étkező, 1 dolgozószoba, 3 hálószoba, külön WC, tágas fürdő (kád + zuhanyzó + WC)

Tetőtér: 2 szoba (egyik erkélykapcsolatos), + 1 félszoba, 1 fürdő – akár önálló lakássá alakítható

A kert és extrák:

- Parkosított, 35 éves gyümölcsfák, tuja- és fenyősorok, kerti tó – igazi zöld oázis

• Részben fedett, tágas terasz

• Kétállásos, különálló garázs, műhely kialakítási lehetőséggel, padlástérrel

• Térkövezett beálló, kosárpalánkkal

Felújítások és állapot:

- Homlokzati hőszigetelés

• ...

**Pruneán Zsanett****+36-30-828-3099**zs.prunean@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381667
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	221 m ²
балкон/терраса	12 m ²
Комната	6 + 2 Комната
Участок	1098 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тэгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	1988
Inner height	2.8 m

ПРОДАЕТСЯ

