

Újszentiván Családi ház eladó Újszentivánon**74 900 000 HUF**

Eladó családi ház Újszentivánon a Major lakóparkban!

Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú családi házat a kertvárosias hangulatú Fürj utcában.

A 65 négyzetméteres amerikai konyhás+nappali és egy hálószobás ingatlanhoz tartozik egy 600 négyzetméteres kert, mely tökéletes helyszín családi és baráti összejövetelekhez.

A fűtésről gáz cirkó kazán gondoskodik, biztosítva a kellemes meleget a hideg hónapokban. A nyári melegben pedig klíma biztosítja a megfelelő hőérzetet.

Az ingatlan napelemmel felszerelt így a rezsiköltsége igen kedvező.

A településen 50%-os beépíthetőség lehetséges, így az ingatlan bővítésére is van még lehetőség.

A telken található egy 15 m2-es beton bunker is, amely árammal is rendelkezik, kiváló helyszín egy borospincének, de akár más célra is.

A házhoz tartozik egy 16 négyzetméteres terasz is, ami ideális hely a reggeli kávézásokhoz vagy esti pihenéshez.

A házra kamerarendszer is felkerült. Az ablakok pedig belátásgátló, fényvisszaverő fóliával rendelkeznek.

Ez a családi ház kiváló választás lehet azok számára, akik nyugodt

...

**Kostyánszki Éva****+36-30-478-2910**

e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	381932
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	77 m ²
балкон/терраса	16 m ²
Комната	2 Комната
Участок	600 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2023
Расположение	Észak

ПРОДАЕТСЯ

