

**Budapest XIV. микрорайон****250 000 HUF**

Kiadó egy 51 négyzetméteres, felújított, gépesített, bútorozott, téglaeépítésű kétszobás lakás Budapest belvárosához közel, az Egressy úton.

A lakás a 2. emeleten helyezkedik el, és mindkét szobájához franciaerkély is tartozik, ahonnan a társasház udvara nyílik kilátás. A kétszobás otthon házközponti fűtéssel rendelkezik, így a téli hónapokban rendkívül meleg és kellemes.

Az ingatlan a fotókon látható berendezéssel együtt bérelhető gépesített konyhával: elektromos sütő, gáz főzőlap, hűtő-fagyasztó, mikró, mosogatógép és mosógép is található a lakásban.

Két tágas szoba, kádas fürdőszoba, kamra, számos beépített szekrény, két franciaerkély.

Ideális választás lehet azok számára, akik szeretik a belvárosi életet, de értékelik a csendesebb, zöldebb környezetet is egy kis mellékutcában.

A lakás elhelyezkedése kiváló, közel található a közlekedési csomópontokhoz, üzletekhez és szolgáltatásokhoz.

Tökéletes otthon lehet egyedülállóknak vagy pároknak, akik a város szívében, de mégis nyugodt környezetben szeretnének élni.

Hosszútávú bérlőknek egy éves szerződéssel. A beköltözés ...

|                    |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Идентификация      | 382181                                  |
| Туре               | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 51 m <sup>2</sup>                       |
| балкон/терраса     | 1 m <sup>2</sup>                        |
| Комната            | 2 Комната                               |
| вид                | С видом на сад                          |
| Состояние          | Отремонтированная                       |
| Конструкция        | Тégla                                   |
| отопление          | Центральное                             |
| парковка           | На улице, в общественном месте          |
| Американская кухня | No                                      |
| Есть сад           | No                                      |
| Последний этаж     | No                                      |
| Год строительства  | 1950                                    |
| Расположение       | Északnyugat                             |
| Inner height       | 2.9 m                                   |
| Общие сборы        | 22000 HUF                               |
| Duplex             | No                                      |

**Kostyánszki Éva****+36-30-478-2910**

e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu

**СДАЕТСЯ В АРЕНДУ**

