

Atkár**52 500 000 HUF**

Atkár a Mátra utcában, 913 m²-es összközműves telken, újonnan épülő nettó 94,59 m² hasznos lakótérrel rendelkező, önálló családi ház eladó, referenciákkal rendelkező megbízható kivitelezőtől.

Az ingatlan Porotherm P30N+F téglából épül, fa födémmel. Külső nyílászárók korszerű 3 rétegű üveggel szerelt műanyag themo kivitelűek lesznek.

A tető héjazata antracit betoncserép lesz, a homlokzatok 10cm Grafitos dryvit, a padló 10cm lépésálló, a vízszintes födém 25cm ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

A fűtést és a meleg víz ellátását monoblockos hőszivattyú fogja ellátni, padlófűtéssel.

A hideg és a meleg burkolatok választhatóak 4000 ft/m²-ig.

Az utcafronti kerítés színezett zsalukővel, fa lécezéssel készül.

Riasztó előkészítés és kapu mozgató elektronika előkészítés is készül.

Kérésre szívesen küldünk komplett tervdokumentációt, műszaki leírást.

A kivitelező több ingatlant épített Gyöngyöshalászon és Jászberényben. Komoly érdeklődés esetén szívesen mutatunk referenciát.

Várható átadás 2026 első negyedév.

INGYENES hitel ...

**Sinkó Lászlóné Nóra****+36-30-659-4423**n.sinko@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	382905
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	95 m ²
Комната	4 Комната
Участок	913 m ²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

