

Komárom Koppánymonostor Ipari park 5 percre**69 000 000 HUF**

Komárom monostori városrészen eladó egy akár többgenerációra kialakítható családi ház!

Az eladó többfunkciós ingatlan főbb jellemzői:

- építési éve: 2006-tól 2007-ig épült
- szerkezete: tégl
- fűtése: gázkazán radiátoros szerelvényekkel valamint 3 db cserépkályha áll a rendelkezésünkre továbbá hűtő-fűtő klímák illetve alternatív fűtési megoldásként elektromos panellel lehet kiegészíteni ha valaki azt szeretné előtérbe helyezni.
- jelenlegi helyiségek: szép nagy terasz, közlekedő folyosó, 6 különálló szoba + 1 nappali, konyha/étkező, szociális létesítmények, zuhanyzó, mosó és háztartási helyiség valamint a tetőtér is be van építve.
- külsőleg 5 cm-es hőszigeteléssel ellátott
- műszakilag szintén a 2006-os év állapotát tükrözi, tehát nincs teendő a korszerűsítésével.
- nyílászárói: fa thermo üveglablakok

Az udvarban egy nyárikonyha, külön angol wc, pince és nagyrészt térkővel fedett udvar található. Örökzöldek és egyéb növényekkel ültetett az udvara, amely rendezett gondosan ápolat karbantartott az ingatlan is!

Ajánlom ezt az ingatlant azok számára, akik nem szeretnék a hosszú ...

**Sinkó Lászlóné Nóra****+36-30-659-4423**

n.sinko@gdn-ingatlan.hu

□□□	359427
Type	□□ - □□□□
□□	165 m ²
□□	48 m ²
□□	7 □□
□□	1429 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	2006
□□	Délnyugat

Inner height 2.9 m

