

Szeged Tápén új építésű ház eladó

107 700 000 HUF

ELADÓ CSALÁDI HÁZ TÁPÉN

Az ingatlan Szeged-Tápé kedvelt, jó közlekedési adottságokkal rendelkező részén található, csendes, nyugodt övezetben. Óvoda, iskola, bolt, játszótér elérhető közelségben.

Az egybefüggő, közművesített telek mérete 1014 m², melyre két önálló, egymástól jól elszeparált, magas minőségű családi ház épül.

Ez a szóban forgó ingatlan, az udvari épület, mely a mai kor igényeihez maximálisan igazodva készül. 30 cm téglafal, 15 cm vastag, lélegző homlokzati hőszigeteléssel ellátva, korszerű műanyag nyílászárókkal, hőszivattyúval és napelemes rendszerrel.

A fölszint+tetőtér beépítéses épület tervezése során fő szempont volt, hogy tágas, jól átgondolt terek kerüljenek kialakításra, ezért a privát, 3 hálószobával rendelkező intim, pihenő zóna az emeleten kapott helyet, saját tágas fürdővel és külön WC helyiséggel, illetve egy szoba gardrób szobával kiegészítve, ami közvetlen a hálótérből nyílik.

A földszinten kap helyet a tágas amerikai konyhás nappali, egy lépcső alatti tároló, mely akár kamraként is tud funkcionálni, illetve az előszobából nyíló világos fürdő. A ház szerves részét képezi ...

359597	
Type	-
	130 m²
	26 m²
	2 + 2
	506 m²
	Tégla
	Yes
	Yes
	2024
Inner height	2.7 m



Kabarcz Kristóf
+36-30-793-6964

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

