

**Budapest XXII. ker. Nagytétény log. park 1697 m<sup>2</sup> raktár**

3 800 584 HUF

360576

A nagytétényi Logisztikai központban kínálunk földszinti raktárat kiadásra.

Type 1 - 1

1 697 m<sup>2</sup>

A logisztikai park az M6-os autópálya bevezető szakasza, illetve leágazása mellett található.

Beton

Az M0-ás körgyűrű csomópontja mindössze 2,5 km-re található a központtól, így az ország bármely pontja könnyen elérhető innen. A tömegközlekedési lehetőségek is kiválóak, a közelben buszmegálló és vasútállomás is található. Személyautók részére parkolók állnak rendelkezésre.

2006

A logisztikai központ földszintjén nagy belmagasságú fűthető raktár található, amely belmagassága 10,5 m, könnyen állványozható.

A felső szinteken klimatizált irodák kerültek kialakításra.

A kiadó irodák: 112,6 m<sup>2</sup>-től 261 m<sup>2</sup>-ig bérelhetőek igény esetén, 6.5 EUR/m<sup>2</sup>-től.

Megközelítési lehetőségek:

Busz: 700

M6 autópálya

Fenntartási és üzemeltetési költség: 1,6 €/ m<sup>2</sup> + Áfa + almérő

Megközelítési lehetőségek:

Busz: 700

M6 autópálya

Fenntartási és üzemeltetési költség: 1,6 €/ m<sup>2</sup> + Áfa + almérő



**Pruneán Zsanett**

**+36-30-828-3099**

zs.prunean@gdn-ingatlan.hu

