

Budapest XIX. ker.

79 900 000 HUF

367307

Napfényes lakás ideális vállalkozásra vagy befektetésre a XIX. Kerületben.

Type

2 - 4 szobás

Eladásra kínálok egy lenyűgöző, 120 négyzetméteres téglalapítású 1. emeleti lakást a XIX. kerületben. Az ingatlan kivételes lehetőséget kínál vállalkozásoknak vagy befektetőknek.

120 m²

2 + 4 szobás

2 szobás

2 + 4 szobás

2 szobás

2 szobás

2 szobás

2 szobás

2 szobás

Tégla

2 szobás

2 szobás

2 szobás

2 szobás

2 szobás

No

2 szobás

No

2 szobás

Yes

2 szobás

1980

2 szobás

Déli nyugat

Inner height 2.8 m

Duplex

No

Az ingatlan kialakítása és elhelyezkedése ideális orvosi rendelőnek, irodának, szépségszalonnak vagy más vállalkozások számára. Gyorsan kiadható, így befektetésként is kiváló választás. A jelenlegi tulajdonosa az ingatlanfejlesztés területén tevékenykedik, és igény szerint vállalja az ingatlan felújítását a meghirdetett vételár részeként.

Az ingatlanba belépve egy saját lépcsőházon keresztül juthatunk fel a lakásba. Az emeleten található 1 előtér, közlekedő, különálló wc-mosdó, 4 db kisebb 5-10 nm-es szoba, 1 db 17 nm-es és 1 db 34 nm-es szoba saját fürdő-wc-vel. Padlástér is az ingatlanhoz tartozik ami tárolónak kialakítható, feljárata az emeleti közlekedőből.

A tetőablakokat nemrégiben cserélték új, háromrétegű üvegezésű műanyag nyílászárókra, amelyek napvédővel és belső sötétítő rolóval vannak ellátva. A villanyrendszer teljes körűen fel lett újítva, és minden ...



Kabarcz Kristóf

+36-30-793-6964

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

