

## Galgagyörk Központi helyen

60 000 000 HUF

### 2 GENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ, CSENDES HELYEN!

Megvételre kínálok Galgagyörk csendes részén, 882 nm-es telken fekvő, nettó 150,9 nm, bruttó 217,4 nm-es, 1975-ben épült, téglafalazatú, hatalmas, tényleges 2 lakórészrel rendelkező családi házat.

Az épületet kombicirkó, vegyes tüzelésű kazán, fent 3 szoba - lent 1 szoba, szintenként fürdőszoba, WC, konyha jellemzi.

Vasbeton födémmel rendelkezi, azaz bármikor beépíthető a tetőtér, ha kevésnek bizonyul a 2 szint adta helykínálat.

A repertoárba tartozik még egy 22,5 nm-es garázs, 16 nm-es gépház, 12 nm-es tároló/műhely.

A melegvízről gázbojler gondoskodik, az utcában átmenő forgalom nincs, köszönhetően annak, hogy zsákutca.

Infrastruktúrája kiváló, 5 perc sétával elérhető buszmegálló, bolt, iskola, óvoda.

A szomszédok kedvesek és barátságosak, mellyel egy igazán élhető lakóközösséget alkotnak.

A település megfelel a Falusi CSOK feltételeinek!

AZ INGATLAN PER, TEHER és IGÉNYMENTES!

INGYENES hitel tanácsadás!  
CSOK és Falusi CSOK ügyintézés!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk ...



**Micsik Andrea**

+36-20-402-8846

m.andrea@gdn-ingatlan.hu

□□□	373192
Type	□□ - □□□□
□□	217 m <sup>2</sup>
□□	14 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	882 m <sup>2</sup>
□□	□□
□□	□□□
□□	Tégla
□□	□□□□□□□□
□□	□□□□□□
□□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1975
□□	Délnyugat
Inner height	2.6 m

