

Kecskemét Csillagfény utca**89 900 000 HUF****Otthonok és megoldások!**

Kecskemét-Hetényegyháza kedvelt családi övezetében eladó egy 1993 szeptemberében elkészült, hagyományos anyagokkal, Prémium minőségben épült nádfedeles villa.

Az aszfaltozott utcában található 1153 nm összközműves területre a tulajdonos egy bruttó 350 nm házat tervezett, 3 szobával, konyhával, két fürdőszobával, szaunával, külön WC-vel és gardróbbal. Hatalmas, 50 nm nappalival, ahonnan panorámás kilátás nyílik az egész udvarra és hátul a télikertre.

Klíma felszerelése nem szükséges, a nádtető és a vályogtégla szigetelése nyáron hűvössé, télen kellemes meleggé teszi a belső teret.

Fűtése gázkazán, radiátor és padlófűtés egyaránt.

Egy hosszú nap után egy négyszemélyes beépített szauna nyújt tökéletes kikapcsolódást, mely a fürdőn keresztül érhető el.

A felújított kert hátsó részében egy medence is található.

Kiváló minőségű Borovi fenyő nyílászárók 2 rétegű üvegezésűek.

Az épület biztonságát távfelügyeletre kapcsolt riasztórendszer és telefonon is üzemeltethető kamerarendszer garantálja.

A nádfedeles ház a hagyományos épületek hangulatát idézi.

A teljes tető 2023 ...

□□□	374402
Type	□□ - □□□□
□□	350 m ²
□□	50 m ²
□□	3 □□
□□	1153 m ²
□□	□□□□□
□□	□□□
□□	Vályog
□□	□□□□□□□
□□	□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	1993

Inner height 3.3 m

**Micsik Andrea****+36-20-402-8846**

m.andrea@gdn-ingatlan.hu

