

Pécs

105 000 000 HUF

A mecsek oldalban új építésű, 3 szobás, teraszos, örökpanorámás, kertes, exkluzív lakás eladó!

Helyiséglista:  
előtér - wc - konyha-étkező-nappali-terasz (18 m2) - közlekedő - szoba - fürdő -szoba

A prémium minőségű anyagokkal kivitelezett épület A++ energetikai besorolású.  
A nyílászárók Jankó BIG 92 mm típusú prémium fa nyílászárók, 3 rétegű üvegezéssel.(tolóajtók, erkélyajtók, ablakok)  
Az árnyékolást német ROMA típusú, Z lamellás zsalúzia, motoros vezérléssel végzi.  
A fűtést, melegvizet kondenzációs gázkazán készíti, a hőleadás padlófűtéssel, egyedi termosztát vezérléssel történik.  
A Gree gyártmányú légkondicionálók biztosítják a jó közérzetet.  
Az épület kb. 80%-os készülségen van, a belső nyílászárók, burkolatok, szaniterek meghatározott pénzügyi keretek között enyhénileg választhatók.  
Ehhez a lakáshoz 1 db autóbeálló és saját kert is tartozik.  
A belváros közelsége, az örökpanoráma, a zöld környezet, a nagy terasz, a kiváló minőség miatt .... remek vétel, átadás májusra várható.  
Jelezzon ha érdekli és nézzük meg közösen.

Ha jó gyorsan, jó áron szeretné eladni meglévő ...



**Micsik Andrea**  
**+36-20-402-8846**  
m.andrea@gdn-ingatlan.hu

|              |       |
|--------------|-------|
| 376273       |       |
| Type         | -     |
| 105 m²       |       |
| 18 m²        |       |
| 3            |       |
|              |       |
|              |       |
| Tégla        |       |
|              |       |
|              |       |
| Yes          |       |
| Yes          |       |
| No           |       |
| 2025         |       |
| Dél          |       |
| Inner height | 2.7 m |
| Duplex       | No    |

