

Gyál Felújított, különleges CSALÁDI HÁZ

139 000 000 HUF

GYÁL közkedvelt Gyál-Liget város részén, eladásra kínálunk egy 2017- ben teljesen felújított, nappali + 4 szobás + 1 félszobás, 164 m2-es hasznos alapterületű házat, medencével és egy 50 m2-es fedett terasszal.
A 700 m2-es telken található még egy 110 m2-es különálló újszerű épület, amely 4 méteres belmagassággal rendelkezik.
Jelenlegi funkciója dupla garázs és műterem.

Nagyon jó választás a nagyváros zajától távolabb, de mégis kiváló tömegközlekedéssel rendelkező, EREGERGIAHATÉKONY otthon.
A hőszivattyús fűtésrendszer mellett, a házban 3 db. hűtő-fűtő klíma biztosítja a mindig kellemes hőmérsékletet.
A kertben kerti kút, és öntöző rendszer segíti a locsolást.

-Földszint:
A beépített nagy terasról lépünk be a tágas, napfényes amerikai konyhás, étkezős nappaliba.
A konyha mellett van a kamra. A nappaliból nyílik két külön bejáratú hálószo­ba, külön WC, és fürdőszoba.

-Emelet :
Itt található előtér, két külön bejáratú erkélyes hálószo­ba, gardróbszo­ba és fürdőszoba.

A környék infrastruktúrája nagyon jó, gépjárművel Budapest belvárosa 25-30 perc alatt ...

377028	
Type	-
180 m ²	
69 m ²	
5 + 1	
700 m ²	
Ytong	
Yes	
Yes	
2001	
Délnyugat	
Inner height	2.7 m



Pruneán Zsanett
+36-30-828-3099

zs.prunean@gdn-ingatlan.hu

