

## Csömör

145 000 000 HUF

□□□

377777

Csak nálunk!

Type

□□ - □□□□

Eladó panorámás, exkluzív családi ház Csömörön!

□□

103 m<sup>2</sup>

Eladásra kínálok ezt a 2018-ban épült, panorámás, modern családi házat (üdülő besorolás) Csömör Középhegyi részén, amely prémium minőségű kivitelezéssel készült. Teljes berendezéssel bútorokkal, lámpákkal, függönyökkel, háztartási gépekkel várja új tulajdonosát – csak egy bőrröndre lesz szüksége!

□□

44 m<sup>2</sup>

□□

3 + 1 □□

□□

769 m<sup>2</sup>

□□

□□

□□

□□□

Főbb jellemzők:

□□

Tégla

□□

□□□

Energiatakarékos építés: 30 cm-es Porotherm téglá, 10 cm Dryvit szigetelés, 25 cm kőzetgyapot tetőszigetelés antracit színű Lindab és hangszigetél

□□

□□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2018

Modern nyílászárók: Műanyag ablakok redőnnel (antracit elektromos), szúnyoghálóval.

□□

Délnyugat

Prémium világítás: Rejtett LED fények az egész házban.

Inner height 2.6 m

Villamos hálózat: 3x25 amper biztosítja a kényelmet.

Fenntartható megoldások: Fűtő kút, automata öntözőrendszer, saját emésztő, medence víz forgatóval és vízmelegítővel.

Belső elrendezés:

Bruttó 103m<sup>2</sup> lakóterület+ terasz 30 nm nettó 89 nm kiváló elrendezéssel lett kialakítva erkély 15 nm a nappaliból + 3 hálósoba, 2 gardrób, 2 kádas fürdőszoba. Amerikai konyhás nappali, ...



**Micsik Andrea**

**+36-20-402-8846**

m.andrea@gdn-ingatlan.hu

