

Hajdúböszörmény**19 990 000 HUF**

Eladó Hajdúböszörmény Semmelweis Ignác utcán egy felújítandó 4 szobás kertés ház!

Akciós ára: 19.990.000 Ft

Nézze meg videónkat is: https://youtu.be/q6tEdqk74_M

A telek területe: 694nm.

A családi ház hasznos alapterülete 67,44nm, melyben található:

- 4 szoba,
- 1 fürdő,
- 1 konyha,
- 1 előszoba + konyha.

A kertés ház 1968-ban épült beton alappal és 40cm-es vegyes falazattal. A tetőszerkezete nyeregtető, cserépfedéssel ellátva. A ház fűtése kályhával lett kivitelezve. A kertés házban villany, víz és csatorna be van kötve, viszont a gáz csak az utcába van bevezetve. A telek továbbá két utcára nyílik, a Mikszáth Kálmán utca felől lehet beállni az udvarra, a Semmelweis Ignác utca felől pedig gyalogosan közelíthető meg.

A kertés ház ára a felújításra szoruló állapota miatt ilyen alacsony. A telek hobbi kertészeknek és kis kedvenc gazdáknak kiváló, ugyanis a föld jó minőségű és a kerítés is rendezett. A telken található továbbá egy melléképület, ami kiváló kerti szerszámok, barkács szerszámok tárolására.

FONTOS!

Az ingatlan azonnal ...

**Pruneán Zsanett****+36-30-828-3099**zs.prunean@gdn-ingatlan.hu

Ár	377850
Type	□□ - □□□□
□□	77 m ²
□□	9 m ²
□□	4 □□
□□	694 m ²
□□	□□
□□	□□□
□□	Vegyes falazat
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	No
□□□	Yes
□□□	1968
Inner height	2.8 m

