

## Szigetszentmiklós Elegancia és modern technológia!

119 900 000 HUF

Eladó Szigetszentmiklóson egy 2019-ben épült 91m<sup>2</sup>-es amerikai konyhás MODERN családi ház, amely 531 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

**\*\* INGATLAN HELYSZÍNE, LOKÁCIÓ\*\***

Ez a modern családi ház egy nyugodt, családbarát környezetben található. Könnyen megközelíthető a városból, így a mindennapi ingázás kényelmesen megoldható. A környék csendes, de minden szükséges szolgáltatás gyorsan elérhető. Közeli parkok és játszótérek állnak rendelkezésre aktív kikapcsolódáshoz. Ideális helyszín a pihenéshez.

**\*\* ÉPÜLET JELLEMZŐI KÍVÜLRŐL\*\***

A ház 2019-ben épült, 30 cm-es Porotherm téglából + 12 cm EPS homlokzati szigeteléssel. Fehér műanyag nyílászárókkal és Bramac cserépfedéssel készült.

A gondozásmentes Holland műfüves pázsit tökéletes megoldás.

A szerszámok tárolására Prémium műanyag szerszámcsomagtartó került elhelyezésre.

A kényeztetés további szintjét a WIFI VEZÉRLÉSŰ, hőszivattyús SMART JACUZZI biztosítja, mely a fedett PERGOLA alatt kapott helyet. (A vételár részét képezi!)

A sport szerelmeseinek külön fedett szaletlivel kialakított 20 nm-es, gumiburkolattal ellátott SPORTSZIGETET kínál bokszzsák ...

|                    |          |
|--------------------|----------|
| 378129             |          |
| Type               | 1 - 1000 |
| 91 m <sup>2</sup>  |          |
| 12 m <sup>2</sup>  |          |
| 4                  |          |
| 531 m <sup>2</sup> |          |
|                    |          |
|                    |          |
| Tégla              |          |
|                    |          |
|                    |          |
|                    |          |
| Yes                |          |
| Yes                |          |
| 2019               |          |
| Délnyugat          |          |
| Inner height 2.7 m |          |



**Kostyánszki Éva**

**+36-30-478-2910**

e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu

