

Budapest X. ☐☐ Zách utca

39 900 000 HUF

ELADÓ FELÚJÍTANDÓ TÉGLALAKÁS A PONGRÁCZ ÚTI LAKÓTELEPEN!

A X. kerületi, Pongrácz utcai lakótelepen található társasház jó állapotú, szigetelt, téglaeépítésű, lapostetős épület. A nyílászárók cseréje megtörtént, lift nincs az épületben, de kaputelefon segíti az itt lakók életét.

A 42 nm-es felújítandó lakás, a 4. emeleten kapott helyet, ahová lépcsőn jutunk fel. A 2 szobás, parkettás lakás ablakai a közeli parkra néznek. A lakás, csendes, világos, fűtéséről gázkonvektor gondoskodik. Az ingatlan tehermentes, szerződéskötést követően azonnal birtokba vehető.

Fenntartási költsége rendkívül kedvező, minden fogyasztás egyedileg mérhető, a közös költség 12.600 Ft

Parkolás az épület előtt, mellett, közterületen ingyenes, valamint saját, kizárólagos használatú pince is rendelkezésre áll.

Kiváló közlekedés: 75 trolibusz 3 perc séta, 37, 37 A villamos 1 perc séta, 1 villamos 8 perc sétával elérhető, 95, 195 ,909 éjszakai busz is jár a közelben.

☐☐☐	378881
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	42 m ²
☐☐	2 ☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	No
☐☐☐	1982
☐☐☐☐	12600 HUF
Duplex	No



Sinkó Lászlóné Nóra

+36-30-659-4423

n.sinko@gdn-ingatlan.hu

