

Érsekcsanád

13 000 000 HUF

Érsekcsanád Dunapart Üdülő övezetében árvíz védett területen, de mégis a Dunához, Vajashoz rendkívül közel, csendes helyen, családbarát üdülő eladó.

A közelben gyalog megközelíthető párszáz méteren belül vendéglátóhelyek, csónaktárolási lehetőség akár vízen is, szabad strand. Természetesen a horgászat szerelmesei is megtalálhatják számukra kínált lehetőségeket. Túrázni, kirándulni is van lehetőség, közelben a Kék Túra útvonal. Az üdülő csendes környezetben, jól megközelíthető helyen, a műúthoz közel helyezkedik el. A 396 nm-es kis teleken található az 50nm-es nyaraló és egy fedett terasz ahol sütögető helység is kialakítható. Az alsó szinten található nagy ebédlő, konyha, fürdőszoba. A felső szint két szoba lett kialakítva. A víz fűt kútról megoldott. A fűtésről gázfűtés gondoskodik illetve egy split klíma. A ház hátsó végében nagy garázs és több tároló helység is található.

A telek füvesített és növényekkel beültetett, igazi kis édenkerté válik nyáron. Kis törődéssel, ideális nyaraló természetközeli élményt kedvelő családoknak vagy nyugalmat kereső pároknak. Irányár:15.000.000Ft

|              |                    |
|--------------|--------------------|
| □□□          | 379192             |
| Type         | □□ - □□□□          |
| □□           | 50 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 13 m <sup>2</sup>  |
| □□           | 1 □□               |
| □□           | 396 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□                 |
| □□           | □□□                |
| □□           | Blokkos szerkezet  |
| □□           | □□                 |
| □□           | □□□□□              |
| □□□□□        | No                 |
| □□□          | Yes                |
| □□□          | 1984               |
| □□           | Dél                |
| Inner height | 2.5 m              |



**Béres Tünde**

**+36-20-402-6896**

t.beres@gdn-ingatlan.hu

