

Gérce Csendes utcában

48 100 000 HUF

Vas vármegye, sárvári járásában Kemenesalján Gércén fürdőhelyek ölelésében eladó jó állapotú családi ház.

Sárvár 9 km, Borgáta 9 km, Mesteri 7km távolságra található. A településen keresztül halad az országos kéktúra útvonal. Rendezett, jó infrastruktúrával rendelkezik. A községben óvoda, iskola, bolt, orvosi rendelő található. A tömegközlekedése kiváló. Az ingatlan 1984-ben épült, 2020-ban a tetőlécek és a héjazat cseréje megtörtént. Műanyag nyílászárói fokozottan hang-és hőszigeteltek, redőnyökkel, szúnyoghálókkal felszereltek. Bejárati ajtaja több ponton záródó biztonsági ajtó. Homlokzatára és a födémre szigetelés került. Fűtéséről gázkazán és vegyes tüzelésű kazán gondoskodik, radiátoros hőleadással. A ház alapincézett, az épület alatt garázsban biztonságban tudhatjuk autónkat. A terület több helyrajzi számon van jegyezve, melléképületek, ólak, verem, veteményeskert is fellelhető, ezért sok lehetőséget rejt magában. Gazdálkodásra, vagy vállalkozásra egyaránt alkalmas, mivel két utcáról is megközelíthető a telek. Az rendezett udvarában alapincézett kis ház, ásott kút, gyümölcsfák találhatóak.

Az ingatlan három jó méretű szoba, nappali, konyha-étkező, kamra, .

..

000	379338
Type	00 - 0000
00	159 m ²
00	7 m ²
00	4 00
00	1057 m ²
00	000000
00	000
00	Tégla
00	000000
00	00000
00000	No
000	Yes
000	1984
00	Délkelet
Inner height 2.7 m	



Sinkó Lászlóné Nóra

+36-30-659-4423

n.sinko@gdn-ingatlan.hu

