

**Komárom Üzemelő presszó központi helyen.**

25 000 000 HUF

000

379994

Csodálatos elhelyezkedéssel rendelkező vendéglátó egység eladó!

Type

00 - 0000 - 00

Komárom város egyik legjobb részén található ez az épület, amely sok vállalkozói ötlet megvalósítására is ad lehetőséget.

00

38 m<sup>2</sup>

Az ingatlanban egy bejáratott ( több évtizede ) vállalkozás üzemel, de a jelenlegi tevékenységet is tovább lehet vinni vagy tevékenység váltást is ki lehet eszközölni.

00

00

00

000

00

Tégla

00

00000000

Környezetében társasházi lakások, belvárosi tó part ( Rüdiger Tó ), CBA, óvoda, OMW benzinkút, gépjármű szerviz és autószalon.

00

000

000

1965

Nagyszerű ingatlan, sok lehetőség, de figyelembe véve azt is , hogy jelenleg is üzemel ez egy nagyfokú könnyítés bárki számára, aki most nyitja vállalkozását.

00

Kelet

Inner height 2.5 m

**Ingatlan adatok:**

- Építési éve: 1965
- Földhivatali nyilvántartása: Bolt
- Építő anyag: téglá és vas
- Fűtése: gáz konvektor
- Vízvezeték: 2013-ban cserélve
- Villany: eredeti állapot
- Ablakok: fa
- Tető külső fedése: cserép
- Illem helyiségek ( WC ): 3 db
- A jelenlegi tevékenység végzéséhez minden engedély megvan.
- Az ingatlanhoz tartozik egy kedves hangulatú kerthelyiséges kialakítás.
- Parkolás: ...

**Pruneán Zsanett****+36-30-828-3099**

zs.prunean@gdn-ingatlan.hu

