

**Budapest XVI. ☐☐ Hiánytalan ellátottság**

152 900 000 HUF

XVI. kerület szolgáltatásokban bővelkedő kertvárosában, 1085 m<sup>2</sup>-es, kúttal, melléképülettel rendelkező, ősfás telken elhelyezkedő, pince és két lakószintes, két generációs, 9 szobás, dupla komfortos villaépületet kínálok eladásra.

A rengeteg potenciált, átalakítási, bővítési lehetőséget is magába hordozó ingatlan kifogástalan statikájáról a téglaszerkezetű falak, jó állapotú tetőszerkezet gondoskodik.

A két generációs jegyzői minősítésnek köszönhetően a kedvezményes gáz kvóta duplán használható el.

Az ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.

☐☐☐	380241
Type	☐☐ - ☐☐☐☐
☐☐	128 m <sup>2</sup>
☐☐	9 ☐☐
☐☐	1085 m <sup>2</sup>
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	☐☐☐☐☐☐
☐☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	Yes
☐☐☐	1900
☐☐	Délkelet
	Inner height 2.7 m



**Kostyánszki Éva**

+36-30-478-2910

[e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.kostyanszki@gdn-ingatlan.hu)

