

## Budapest XI. kerületi napелеmes luxuslakások

163 800 000 HUF

A XI. kerület zöldövezeti részén az Őrmezei úton épül BUDAPEST ELSŐ ÚJ TECHNOLOGIÁJÚ NAPELEM TÁRSASHÁZI PROJEKTJE. Ez a modern 2x10 LAKÁSOS TÁRSASHÁZ kiemelkedő lokációja mellett nyugodt és csendes környezettel párosul.

Az első három vevőnek AJÁNDÉK: Árnyékolás és a vételár minden jogi- és ügyvédi költséget tartalmaz!

Árnyékolás: Alumíniumból készült antracit-szürke színű távirányítós redőny. Minden nyílászárón antracit-szürke szúnyogháló rendszer.

A projekt filozófiája, hogy a jövő otthona megújuló energiaforrások felhasználásával épül fel, csökkentve a környezeti terhelést és növelve az energiafüggetlenséget.

Az épület A+++ energetikai besorolással rendelkezik, amely biztosítja a rendkívül alacsony rezsiköltséget. A levegő-hőszivattyús mennyezet hűtés-fűtés rendszer és a napelemek segítségével közelít a rezsiköltséghez a NULLÁHOZ. Az intelligens hálózattal kommunikáló (Smart Grid) rendszer lehetőséget teremt az energiahatékony működésre és az energiatárolás optimalizálására. Modern építészeti megoldásokat alkalmaznak, a projekt egyedülálló műszaki tartalommal bír.

INGATLANOK:

49, 54, 71, 80 nm<sup>2</sup> méretű ...



**Pruneán Zsanett**  
+36-30-828-3099

zs.prunean@gdn-ingatlan.hu

🏠	380443
Type	🏠 - 🏠🏠🏠🏠
🏠	71 m <sup>2</sup>
🏠	24 m <sup>2</sup>
🏠	3 🏠
🏠	🏠🏠🏠
🏠	🏠
🏠	Blokkos szerkezet
🏠	🏠
🏠	🏠🏠🏠🏠/🏠
🏠🏠🏠	Yes
🏠	No
🏠	No
🏠	2025
🏠	Déli nyugat
Duplex	No

