

Ráckeve Sóllyomsziget

69 900 000 HUF

Eladó ingatlan a Duna partján, megvásárolható STÉGGEL!

Ez a különleges ingatlan a vízpart mellett helyezkedik el, így részben közvetlen kilátást nyújt a Dunára. a nettó 60 m2-s téglá otthonban tulajdonosa egy tágas amerikai konyha-nappalit, 2 hálószobát, fürdőt külön mosdóval, előszobát és egy közel 23 m2-s teraszt tervezett. Fűtése hőszivattyú, plusz padlófűtés, 3 légkamrás műanyag nyílászárók, eltolt áthidaló a vakolható-tokos redőny kialakításához. Hidegburkolat br. 5000.-Ft a meleg burkolatok br. 4000.-Ft /m2-s áron választhatóak.

Az épület tervezése és kivitelezése során nagy figyelmet fordítottak a funkcionalításra és az esztétikára egyaránt.

Az ingatlanhoz 7 M Ft-t megvásárolható saját stég, amely ideális a vízi sportok szerelmeseinek vagy azoknak, akik szeretnék közvetlenül a víz mellől horgászni vagy csak élvezni a nyugalmat a Duna partján.

AZONNALI költözés esetén jelenleg egy 20 m2-s téglaház található a 430 m2-s telken, amit az építkezés befejeztéig tud használni. Az ár tartalmazza annak elbontását, amint az új épület elkészült.

Az ingatlan egy üdülőövezetben található, így garantált a ...



Béres Tünde
+36-20-402-6896

t.beres@gdn-ingatlan.hu

380536

Type 1 - 1

82 m²

22 m²

1 + 2

430 m²

Tégla

Yes

Yes

2025

Dél

Inner height 2.7 m

