

**Budapest IV.** ☐☐

74 000 000 HUF

Eladó gyönyörűen felújított házrész Újpest központjában – saját kerttel, madárcsicsergős reggelekkel!

Újpest szívében, mégis csendes, nyugodt környezetben kínálunk megvételre egy 80 m<sup>2</sup>-es, egy + 2 fél szobás, igényesen felújított házrészt, amelyhez külön lekerített, saját kert is tartozik – tökéletes hely a reggeli kávéhoz, madárcsicsergés mellett.

A ház prémium minőségben esett át teljes felújításon:

- Két WC és fürdőszoba,
- Modern burkolatok és igényes nyílászárók,
- Praktikus elosztás: tágas nappali + két külön nyíló hálószoba,
- Ideális otthon pároknak vagy kis családoknak egyaránt.

A kert barátságos, zöld oázis, ahol minden reggel a természet hangjai ébresztenek, de néhány perc sétára már ott a nyüzsgő Újpest központ, a tömegközlekedés, iskolák, boltok.

Költözz be egyből, nincs teendő – csak élvezni a nyugalmat és a kényelmet !!

☐☐☐ 381088

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 80 m<sup>2</sup>

☐☐ 1 + 2 ☐☐

☐☐ 70 m<sup>2</sup>

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téгла

☐☐ ☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 1981

☐☐ Délkelet

Inner height 3 m



**Micsik Andrea**

**+36-20-402-8846**

[m.andrea@gdn-ingatlan.hu](mailto:m.andrea@gdn-ingatlan.hu)

