

## Debrecen

84 900 000 HUF

Eladó Debrecen Szabadságtelepen 2 külön álló lakótérrel és 2 külön bejárattal rendelkező nagy kertes családi ház.

Ára: 84.9000.000 Ft.

Nézze meg videónkat is: [https://youtu.be/xj\\_1wl2vcW4](https://youtu.be/xj_1wl2vcW4)

Az ingatlan alap tulajdonságai:

- telek mérete: 1285nm,
- épületek összes alapterülete: 164nm

Az épületek hasznos alapterületei:

- nagyház (lakó épület): 81 nm+ 11 nm fedett terasz,
- kazánház: 23 nm,
- kisház: 33 nm,
- garázs: 16 nm.

A nagyházban (81nm) található:

- 2 szoba,
- fürdőszoba,
- konyha,
- spájz,
- tároló,
- különálló WC,
- folyosó,
- előszoba,
- fedett terasz.

A kisházban (33nm) található:

- előszoba,
- fürdőszoba + WC,
- 2 tároló helység,
- nagyszoba.

A kertes ház 1970-ban épült, beton alappal, B30-as téglafalazattal, illetve fa födémmel ellátva. A tetőszerkezete sátozott, fedése pedig pala + zsindely, amely pár éve lett ráhelyezve. A ház fűtése gázkazánnal és vegyes tüzelésű kazánnal megoldott radiátoros központi fűtés (mindkettő kazán ...



**Pruneán Zsanett**

**+36-30-828-3099**

[zs.prunean@gdn-ingatlan.hu](mailto:zs.prunean@gdn-ingatlan.hu)

381197

Type 00 - 0000

00 164 m<sup>2</sup>

00 11 m<sup>2</sup>

00 3 00

00 1285 m<sup>2</sup>

00 00

00 000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

00000 No

000 Yes

000 1970

00 Kelet

Inner height 2.6 m

