

Budapest XIII. III

99 990 000 HUF

III

381931

XIII. kerület Újlipótváros kedvelt részén Balzac utcában eladó egy 70 nm-es remek beosztású, erkélyes, napfényes, 3. emeletén , 2 szobás, 3 szobássá alakítható felújítandó lakás.

Type

III - IIIIIIIII

III

70 m²

III

2 m²

A házban az emeletek közötti közlekedést lift segíti.

III

2 III

A téglapépítésű ház az 1930-as években épült, karbantartása folyamatos, műszakilag felújított, függőfolyosó ebben az évben kap felújítást.

III

III

Lakóközössége csendes, kultúrált, a ház pénzügyi helyzete rendezett, megtakarítással rendelkezik.

III

III

III

Tégla

III

IIIIIIII

III

III

Belépve a tágas előszobába érkezünk, jobb oldalról nyílik a 8 nm,-es konyha, külön nyíló WC ,kamra, 4 nm-es kádas fürdőszoba.

IIIIII

No

Kamra, fürdőszoba ablakos, szellőzése megoldott.

III

No

Bal oldalon található a 6 nm-es alkóv, mérete lehetővé teszi a konyha-étkező megoldását , így a lakás bővíthető még egy szobával a jelenlegi konyha átalakításával.

III

No

Az előszoba ajtóval szemben lépünk az erkélyes 27.4 nm-es és a 18.7 nm-es utcai kilátású szobákba.

III

1930

A szobák külön de egymásból is nyílnak a fürdőszoba két irányból megközelíthető.

III

Kelet

Inner height

3.3 m

IIII

21150 HUF

A lakás sajátossága közzé tartozik,hogy jelenleg 2 bejárattal rendelkezik.

Duplex

No

Az ingatlanhoz ...



Kabarcz Kristóf

+36-30-793-6964

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

