

Budapest VII. 00

59 900 000 HUF

Remek lokáció!

Eladó egy felújítandó állapotú, téглаépítésű lakás Budapest belvárosában, a Rumbach Sebestyén utcában.

A házról:

A három emeletes bérház, amely a mai Károly körutat (anno Országút) kötötte össze az akkor még névtelen utcával, 1806-tól 1833-ig Rumbach Sebestyén, Pest tiszti orvosának a tulajdona volt . A későbbiekben róla nevezték el magát az utcát.

Az épület a Kis Zsinagógával átellenben, a Dohány utcai Zsinagógától is 300 m-re helyezkedik el.

Az 58 négyzetméteres ingatlan a társasház harmadik emeletén található.

A lakásban két külön nyíló szoba található.

A fűtésről gáz konvektorok gondoskodnak, továbbá mindkét szobában HŰTŐ-FŰTŐ KLÍMA szolgálja az egyenletes hőmérsékletet télen-nyáron.

Az ablakokból az udvarra nyílik kilátás, magas emeleti révén mindkét szoba világos.

Ideális választás lehet azok számára, akik saját ízlésük szerint szeretnék felújítani otthonukat, vagy bérbeadás céljából vásárolnak.

Az ingatlan KÉT KÜLÖN LAKÁSSÁ ALAKÍTHATÓ!

A társasház udvarán egy gépkocsi parkolása megoldható.

Remek ...



**Kabarcz Kristóf**

**+36-30-793-6964**

k.kabarcz@gdn-ingatlan.hu

000

381955

Type

00 - 00000000

00

58 m<sup>2</sup>

00

2 00

00

00

00

000

00

Tégla

00

00000000

00

000

000000

No

000

No

00

Yes

000

1900

00

Északnyugat

Inner height 3.3 m

0000

25000 HUF

Duplex

No

