

Szentendre

750 000 HUF

□□□

382079

Please scroll down to find the English version.

Type

□□ - □□□□

Kiadó Panorámás Luxus Otthon Szentendrén – Modern technológia és lenyűgöző panoráma!

□□

145 m²

□□

45 m²

□□

3 □□

Szentendre egyik legkedveltebb részén, a Gomba utcában kínálunk kiadásra egy új építésű, örökpanorámás prémium minőségű otthont, amely nettó 122 m² lakótérrel, 45 m²-es terrasszal és 789 m²-es telekkel rendelkezik.

□□

789 m²

□□

□□

□□

□□

Kiemelkedő műszaki tartalom

□□

Ytong

□□

□□

Falazat és szigetelés

□□

□□□□□

-30 cm Ytong falazat, monolit vasbeton födém

□□□□□

Yes

-Homlokzat: 15 cm grafitos EPS szigetelés

□□□

Yes

-Tető: 30 cm ásványgyapot szigetelés

□□□

2024

-Padló: 10 cm lépésálló szigetelés

□□

Délnyugat

Nyílászárók

Inner height 2.7 m

-Háromrétegű üvegezésű, 7 légkamrás műanyag ablakok

-Elektromos redőnyök minden ablakon

Energiatakarékos megoldások

-Panasonic 12 kW-os hőszivattyú biztosítja a padlófűtést és mennyezethűtést

-Wolf hőszivattyús szellőztető rendszer a tiszta levegőért és megfelelő

páratartalomért

-11 kW-os napelemrendszer Huawei inverterrel az alacsony rezsiért

-Beépített vízlágyító a hosszabb élettartamú háztartási gépekért

...

**Dánél Betti****+36-20-458-4262**

b.danel@gdn-ingatlan.hu

