

Budapest XXI. ker. Belváros**58 000 000 HUF****1+2 FÉLSZOBÁS LAKÁS CSEPEL KÖZPONTI RÉSZÉN!**

Eladásra kínálok Budapest XXI. kerületének központi részén egy 53 m²-es, 1+2 félszobás, jó állapotú panel lakást.

A lakásról:

- a lakás egy 4 emeletes társasház 4. emeletén található
- az 53 m²-es ingatlan áll egy tágas nappaliból (francia erkéllyel), 2 félszobából, egy konyhából, kádas fürdőszobából, külön WC-ből valamint egy előszobából
- a szobák laminált padló burkolatot kaptak, míg a többi helyiség járólappal rendelkezik
- a mai kornak megfelelően a nyílászárók műanyagok, redőnnyel és szűnyoghálóval szerelve
- a fűtésről és a melegvíz ellátásról távhő gondoskodik, a radiátorokon egyedi hőmennyiség mérővel
- a pince szinten saját, zárható, kb. 10m²-es helyiség is tartozik a lakáshoz
- fekvésének köszönhetően világos, kellemes hangulatú

A környék infrastruktúrája kiváló:

- minden, a hétköznapi életéhez szükséges szolgáltató egység elérhető néhány perc sétával. Legyen az bevásárlás (Aldi, Lidl, Penny, Spar, Tesco Express, Csepel Pláza, Csepeli Piac), orvosi rendelő, gyógyszertár, iskola, óvoda, játszótér, éttermek, ...

**Sinkó Lászlóné Nóra****+36-30-659-4423**

n.sinko@gdn-ingatlan.hu

Ár	382817
Type	Panel - 1+2 szobás
Terület	53 m ²
Ár / m ²	1 + 2 szobás
Építési év	1980
Állapot	Panel
Melegvíz	Panel
Fűtés	Panel
Padló	No
Erkély	No
Garázs	Yes
Építési költség	1980
Ár / m ²	Nyugat
Inner height	2.6 m
Ár / m ²	17230 HUF
Duplex	No

